

# ОТЕЛЬ «КРИСТАЛЛ»

Индивидуальный предприниматель  
Валеев Рустам Эдуардович  
ИНН 165507753058,  
ОГРН 315169000048826

Адрес: 420202, РТ, г.Казань,  
ул. Рустема Яхина, д.8;  
тел./факс +7(843) 5-157-157  
e-mail: info@crystal-kazan.ru



## HOTEL CRYSTAL

### Правила Парковки

**Правила пользования платной неохраямой парковкой транспортных средств на территории отеля (подземная парковка) и прилегающей к зданию Отеля «Кристалл», расположенному по адресу: г. Казань, ул. Р. Яхина, д. 8**

#### 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Настоящие правила разработаны для реализации единого порядка пользования парковочными местами на территории платной неохраямой парковки транспортных средств (далее - «Правила»), Настоящие Правила обязательны к выполнению всеми лицами, находящимися на территории платной неохраямой парковки:

1.1.1. Автопарковка (или может быть по тексту Правил парковка) — специально обозначенное, обустроенное место, предназначенное для временного размещения Транспортных средств на платной основе, находящееся на территории отеля Кристалл (подземная парковка) и прилегающей к зданию отеля «Кристалл», расположенному по адресу: г. Казань, ул. Р. Яхина, д. 8. Территория Автопарковки контролируется видеокамерами для соблюдения общественного порядка. Записи с видеокamer (при их наличии) предоставляются только по требованию правоохранительных органов.

1.1.2. Время работы Автопарковки: - круглосуточно, без выходных;

1.1.3. Организатор Автопарковки (Организатор платной неохраямой парковки, осуществляющий контроль въезда и выезда, размещения Транспортных средств и обслуживание Автопарковки) - ИП Валеев РЭ, место нахождения: 420111, г. Казань, ул. Р. Яхина, д. 8, тел.: +7 (843)5157-157

1.1.4. Администрация - работники Организатора Автопарковки.

1.1.5. Транспортное средство (ТС) - автомобили, мотоциклы (в том числе мопеды, скутеры и т.п.), принадлежащие Пользователям на праве собственности или ином законном владении.

1.1.6. Парковочное место - определенное место, предназначенное для временного размещения 1 (одного) Транспортного средства, обозначенное на асфальтовом покрытии разметкой (белыми линиями)

1.1.7. Парковка - временное размещение Транспортного средства на территории Автопарковки.

1.1.8. Пользователи - клиенты Автопарковки. К ним относятся посетители отеля «Кристалл», и лица, решившие воспользоваться только услугами Автопарковки. По тексту Правил понятия «Пользователи» и «Собственник и/или владелец автотранспортного средства» являются тождественными. Пользователь обязан соблюдать настоящие Правила в полном объеме. Пользователь может иметь и иные права и обязанности (включая право на заезд в строго определенные время, даты и обязанность выезда в строго определенные время и даты), не предусмотренные настоящими правилами. Также в отдельных случаях Пользователь может иметь право пользоваться только теми тарифами, которые установлены для него отдельно самим Организатором. Указанные иные права и обязанности Пользователя, а также тарифы, применяемые для соответствующего пользователя, фиксируются в паркинг-карте и/или пропуске, а также ином документе, позволяющем полагать, что иные права, обязанности и тарифы согласованы Организатором и соответствующим Пользователем. В случае, если для соответствующего Пользователя предусмотрены и иные права и обязанности, а также стоимость услуг Автопарковки, то Пользователь обязан соблюдать в обязательном порядке как права и обязанности, предусмотренные настоящими Правилами, так и указанные в настоящем пункте иные права и обязанности, согласованные Организатором парковки и Пользователем.

1.1.9. Паркинг-карта, пропуск - специальный пропуск, подтверждающий право въезда (выезда) Транспортных средств Пользователей.

1.1.10. Пропускной режим - порядок, обеспечивающий совокупность мероприятий и правил, исключающих возможность бесконтрольного въезда (выезда) Транспортных средств в (из) Автопарковку(и).

#### 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

# ОТЕЛЬ «КРИСТАЛЛ»

Индивидуальный предприниматель  
Валеев Рустам Эдуардович  
ИНН 165507753058,  
ОГРН 315169000048826

Адрес: 420202, РТ, г.Казань,  
ул. Рустема Яхина, д.8;  
тел./факс +7(843) 5-157-157  
e-mail: info@crystal-kazan.ru



## HOTEL CRYSTAL

2.1. Настоящие Правила являются офертой воспользоваться услугами Автопарковки, и определяют порядок и условия ее использования. Настоящая оферта может быть изменена Организатором Автопарковки в одностороннем порядке в любое время без предварительного уведомления. Настоящая оферта может быть отозвана ИП Валеев РЭ в любое время без объяснения причин. Количество парковочных мест ограничено. В случае отсутствия стояночных мест по причине того, что стояночные места заняты другими автомобилями, либо наличия иных обстоятельств, препятствующих пользоваться стояночными местами, клиенты к парковочным местам не допускаются. Организатор парковки вправе отказаться от исполнения услуг в одностороннем внесудебном порядке в любое для него удобное время и без объяснения причин без предварительного уведомления клиента о предстоящем отказе.

2.2. Акцептом настоящей оферты является въезд любым лицом на территорию Автопарковки, что считается заключением въезжающим лицом с Организатором Автопарковки договора на оказание платных услуг по обеспечению доступа к Парковочному месту для пользования платной неохрряемой Автопарковкой Транспортных средств на условиях, установленных настоящими Правилами.

2.3. Ознакомиться с настоящими Правилами и получить дополнительную информацию по всем вопросам пользования Автопарковкой можно на стенде въездного терминала Автопарковки.

**ВНИМАНИЕ!** Собственник и/или владелец автотранспортного средства, разместивший автотранспортное средство на платной неохрряемой парковке транспортных средств на территории подземной и прилегающей к зданию отеля «Кристалл», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Р. Яхина, д. 8, а также по иным возможным основаниям выразил свое безоговорочное согласие с настоящими правилами пользования парковкой, которые размещены, в том числе на сайте crystal-kazan.ru, а также на стойке ресепшенBG Dfkttd H” (стойка встречи и размещения гостей). Факт размещения автотранспортного средства на парковке свидетельствует о том, что собственник и/или владелец автотранспортного средства надлежащим образом ознакомился с указанными правилами и в полном объеме согласен с ними, в том числе с тарифами на размещение автотранспортного средства, порядком оплаты услуг, порядком пользования парковкой, правами и обязанностями ИП Валеев РЭ и владельца/собственника автотранспортного средства.

ИП Валеев РЭ ни при каких обстоятельствах и ни при каких условиях не несет никакой ответственности, в том числе гражданско-правовой, за сохранность и целостность любых автотранспортных средств, в том числе не несет какой-либо ответственности за любые повреждения автотранспортных средств, их уничтожение (полностью и/или частично) и и/или нарушение их комплектности. В данном случае имеются ввиду любые автотранспортные средства, размещенные на парковке, в том числе автотранспортные средства, въехавшие на парковку по настоящему пропуску. ИП Валеев РЭ освобождается от любой ответственности, в том числе гражданско-правовой ответственности, в случае, если в отношении любого имущества, в том числе автотранспортных средств, оставленных на территории парковки, в том числе имущества, оставленного внутри автотранспортных средств, совершены преступные действия, а также любые действия гражданско-правового и/или административно-правового характера, в результате которых собственник и/или владелец указанного имущества лишился указанного имущества полностью и/или частично, а также в случае, если указанное имущество повреждено полностью или частично.

Размещение Транспортного средства на территории парковки не является заключением договора хранения или арендой, а также иным договором, в рамках которого Организатор парковки отвечает за сохранность любого имущества, принадлежащего собственнику и/или владельцу автотранспортного средства. В рамках настоящего договора ИП Валеев РЭ предоставляет собственнику и/или владельцу автотранспортного средства лишь временное право на размещение им своего автомобиля на любом из свободных стояночном месте. За собственником и/или владельцем автотранспортного средства индивидуализированное стояночное место не закрепляется. Время на размещение собственником и/или владельцем автотранспортного средства своего автомобиля может быть уменьшено ИП Валеев РЭ в одностороннем порядке. Количество стояночных мест на парковке ограничено. В случае отсутствия стояночных мест по причине того, что они заняты другими автомобилями, либо наличия иных обстоятельств, препятствующих пользоваться стояночными местами, клиенты к стояночным местам не допускаются. ИП Валеев РЭ вправе отказаться от исполнения услуг в одностороннем внесудебном порядке (в том числе без объяснения причин) в любое для него удобное время без предварительного уведомления собственника и/или владельца автотранспортного средства о

# ОТЕЛЬ «КРИСТАЛЛ»

Индивидуальный предприниматель  
Валеев Рустам Эдуардович  
ИНН 165507753058,  
ОГРН 315169000048826

Адрес: 420202, РТ, г.Казань,  
ул. Рустема Яхина, д.8;  
тел./факс +7(843) 5-157-157  
e-mail: info@crystal-kazan.ru



## HOTEL CRYSTAL

предстоящем отказе.

В случае нарушения собственником и/или владельцем автотранспортного средства настоящих правил, ИП Валеев РЭ вправе потребовать от собственника и/или владельца незамедлительно покинуть парковочную площадку, при этом, собственник и/или владелец обязуется оплатить стоимость времени нахождения на парковке, а в случае причинения вреда оборудованию парковки Клиент обязуется его возместить в полном объеме.

За нарушение правил противопожарной безопасности граждане несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и РТ.

2.4. Без специально оформленного пропуска, а также без оплаты на территорию парковки запрещен въезд:

2.4.1. Транспортных средств, максимальная разрешенная масса которых превышает 3,5 тонн и/или имеющих более 6 (шести) сидячих мест, помимо сидячего места водителя, максимальные габариты которых превышают 4 (четыре) метров по длине и 2,4 (два метра сорок сантиметров) метра по ширине и клиренсом менее 17см.;

2.4.2. Составов Транспортных средств, Транспортных средств с прицепом или крупногабаритным грузом;

2.4.3. Транспортных средств без государственных регистрационных знаков;

2.4.4. Транспортных средств, находящихся в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями, с неисправностями рулевого управления или тормозной системы, на буксире, имеющих визуальное наличие течи ГСМ.

2.5. На территории Автопарковки устанавливаются следующие правила Парковки:

2.5.1. на всей территории Автопарковки действует ограничение скорости движения Транспортных средств - 5 км/час;

2.5.2. движение на территории Автопарковки осуществляется в соответствии с Правилами дорожного движения;

2.5.3. приоритетом на территории Автопарковки обладают пешеходы, коляски и т.п.;

2.5.4. въезд Транспортных средств на территорию Автопарковки осуществляется на въездном терминале со стороны улицы Р. Яхина. Выезд с Автопарковки Транспортных средств производится на выездном терминале на улицу Р. Яхина;

2.5.5. въезд на территорию Автопарковки и выезд с нее производится с помощью специальных пропусков;

2.5.6. въезд на Автопарковку осуществляется только при полностью поднятый ворот на подземную парковку и открытых ворот на прилегающую территорию к отелю Кристалл. Организатор Автопарковки не несет ответственность в случае причинения воротами вреда или ущерба Пользователю или его имуществу;

2.5.7. после открытия ворот Пользователь должен въехать на Автопарковку и поставить Транспортное средство на одном из свободных Парковочных мест, строго соблюдая разметку, дорожные знаки и указатели. В случае отсутствия свободных Парковочных мест Пользователь обязан покинуть Автопарковку. Стоянка и остановка Транспортных средств вне специально отведенных Парковочных мест, обозначенных разметкой, запрещена;

2.5.8. Парковка на территории Автопарковки осуществляется согласно нанесенной разметке: белая разметка обозначает разрешенное для Парковки Транспортного средства место;

2.5.9. Пользователи Парковочных мест на Автопарковке должны парковать Транспортные средства в пределах разграничительных линий, определяющих конкретное Парковочное место, не создавать помех другим Пользователям при пользовании Парковочными местами;

2.5.10. Парковочные места на Автопарковке должны использоваться всеми Пользователями исключительно для Парковки Транспортных средств. Использовать Парковочное место для хранения иного имущества запрещено;

2.5.11. в соответствии с Федеральным законом РФ от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» на Автопарковке имеются специально выделенные места для инвалидов с обозначением этих мест;

2.5.12. Парковочные места, выделенные на территории Автопарковки в соответствии с действующим законодательством РФ для размещения специальных Транспортных средств инвалидов и обозначенные соответствующим образом, не должны занимать другими Транспортными средствами;

# ОТЕЛЬ «КРИСТАЛЛ»

Индивидуальный предприниматель  
Валеев Рустам Эдуардович  
ИНН 165507753058,  
ОГРН 315169000048826

Адрес: 420202, РТ, г.Казань,  
ул. Рустема Яхина, д.8;  
тел./факс +7(843) 5-157-157  
e-mail: info@crystal-kazan.ru



## HOTEL CRYSTAL

2.5.13. Транспортные средства скорой медицинской помощи, правоохранительных органов, МЧС, аварийных служб допускаются на Автопарковку беспрепятственно для исполнения служебных обязанностей;

2.5.14. создание помехи для выезда припаркованного на территории Автопарковки Транспортного средства признается грубым нарушением Правил пожарной безопасности и является основанием для применения к нарушителю мер ответственности, предусмотренных действующим законодательством РФ;

2.5.15. при неправильной Парковке Транспортного средства на территории Автопарковки в случае создания помех для пользования Автопарковкой другими лицами, а также при нарушении настоящих Правил, Правил пожарной безопасности, Правил дорожного движения. Организатор Автопарковки имеет право эвакуировать Транспортное средство, расходы по эвакуации Транспортного средства, возлагаются на виновное лицо.

2.6. на территории Автопарковки запрещается:

2.6.1. загромождать проезды и выезды с территории Автопарковки, проходы для пешеходов;

2.6.2. движение по территории Автопарковки со скоростью более 5 км/ч. нарушать Правила дорожного движения, дорожные знаки, разметку;

2.6.3. передавать пропуска третьим лицам;

2.6.4. оставлять (парковать) Транспортное средство: - более чем на 1 (одном) Парковочном месте с нарушением разметки (в данном случае оплата взимается за два парковочных места в соответствии с утвержденными тарифами парковки); - вне специально отведенных Парковочных мест, обозначенных разметкой; - загруженное легковоспламеняющимися жидкостями, горючими жидкостями, газами, сильнодействующими ядовитыми веществами; - с неисправной системой питания, газового оборудования, систем смазки; - с открытой горловиной топливного бака, с открытым краном газового оборудования; - заправлять и сливать топливо, подзаряжать аккумуляторную батарею на Транспортном средстве; - пользоваться источниками открытого огня; - осуществлять любые виды ремонтных работ Транспортного средства; - осуществлять помывку Транспортного средства; - распивать спиртные напитки, принимать наркотические средства, курить; - складировать и выбрасывать любой мусор; - выгуливать животных; - расклеивать объявления, осуществлять любые виды коммерческой и иной деятельности, без письменного согласования и заключения соответствующего договора с Организатором парковки; - устраивать собрания, митинги, рекламные и маркетинговые акции, а также проводить опросы, анкетирование и сбор информации любым другим способом без получения письменного согласия Организатором парковки.

2.7. Пользователь осуществляет пользование Автопарковкой исключительно за плату. Стоимость пользования автопарковкой регулируется тарифами, указанными в настоящих Правилах, а также может регулироваться и прайс-листом (при его наличии), утвержденным Организатором парковки в одностороннем порядке, являющемся неотъемлемой частью настоящих правил. Стоимость услуг может быть изменена Организатором парковки в одностороннем порядке в любое время. Организатор парковки вправе не допускать Пользователя к Автопарковке без получения Организатором 100% предоплаты за услуги парковки.

2.8. Тарификация и порядок оплаты:

2.8.1. Любые платежи, связанные с оплатой услуг Автопарковки, производятся только на кассе Организатора Автопарковки, на территории отеля Кристалл (ресепшен);

2.8.2. Тарифы на автопарковку определены Организатором парковки в отдельном приложении, являющемся частью настоящих Правил.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ АВТОПАРКОВКИ

3.1. соблюдать настоящие Правила;

3.2. соблюдать Правила дорожного движения, требования дорожных знаков, линий разметки и указателей;

3.3. ставить Транспортное средство только на Парковочное место;

3.4. при постановке Транспортного средства на Парковочное место оставлять равные расстояния до границ Парковочных мест, обозначенных белыми линиями;

3.5. сохранять пропуска и чеки, подтверждающие оплату, до выезда с территории Автопарковки;

3.6. соблюдать требования пожарной безопасности, чистоту и общественный порядок на территории

# ОТЕЛЬ «КРИСТАЛЛ»

Индивидуальный предприниматель  
Валеев Рустам Эдуардович  
ИНН 165507753058,  
ОГРН 315169000048826

Адрес: 420202, РТ, г.Казань,  
ул. Рустема Яхина, д.8;  
тел./факс +7(843) 5-157-157  
e-mail: info@crystal-kazan.ru



## HOTEL CRYSTAL

- Автопарковки и прилегающей территории (газонов);
- 3.7. бережно относиться к оборудованию Автопарковки;
  - 3.8. немедленно сообщать Организатору парковки любым доступным способом о всех нарушениях общественного порядка, пропускного режима, настоящих Правил;
  - 3.9. оплачивать Организатору Автопарковки стоимость Парковки, а также штраф в случае нарушения настоящих Правил, утраты Парковочного талона либо его порчи.
  - 3.10. возмещать ущерб, причиненный Организатору Автопарковки, а также третьим лицам.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА АВТОПАРКОВКИ

- 4.1. информировать Пользователей о правилах, действующих на Автопарковке и оказывать услуги по обеспечению доступа к Парковочному месту для пользования платной неохранным парковкой транспортных средств на условиях, установленных настоящими Правилами.
- 4.2. устанавливать средства регулирования движения Транспортных средств на территории Автопарковки (дорожные знаки, информационные указатели, разметка);
- 4.3. обеспечить надлежащий контроль за соблюдением водителями Транспортных средств Правил пользования платной неохранным парковкой транспортных средств, за движением и Парковкой Транспортных средств, в соответствии с требованиями дорожных знаков и разметки;
- 4.4. производить (организовывать) работы по благоустройству и уборке территории Автопарковки;
- 4.5. осуществлять наблюдение за исправностью оборудования Автопарковки и его охрану.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 5.1. Организатор Автопарковки не несет ответственности за сохранность оставленных Транспортных средств, кражу или исчезновение личных вещей собственника и/или владельца автотранспортного средства, в том числе из автотранспортного средства. Собственник и/или владелец автотранспортного средства несет ответственность за нарушение действующего законодательства, настоящих Правил и может быть привлечен к ответственности в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 5.2. В случае утраты пропуска собственник и/или владелец автотранспортного средства парковки должен оплатить штраф в сумме 500 (пятьсот) рублей.
- 5.3. В случае причинения ущерба оборудованию и/или имуществу, установленному на территории парковки Пользователь обязан незамедлительно вызвать представителя Организатора парковки. В случае, если оборудование и/или имущество повреждены в результате наезда на них автотранспортного средства, то собственник и/или владелец автотранспортного ни в коем случае не должен убирать свое автотранспортное средство с места ДТП до прибытия представителя Организатора парковки и сотрудников полиции для оформления ДТП.
- 5.4. За нарушение Пользователем настоящих правил Пользователь уплачивает Организатору парковки штраф в размере 15000 (пятнадцать тысяч) рублей за каждое допущенное нарушение.

### 6. ДЕЙСТВИЯ В АВАРИЙНЫХ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ И ЭКСТРЕМАЛЬНЫХ СИТУАЦИЯХ

- 6.1. Действия в аварийных ситуациях.  
К аварийным ситуациям относятся такие неисправности, повреждения или разрушения инженерного оборудования, или конструктивных элементов Автопарковки, которые влекут за собой нанесение ущерба Автопарковке и/или имуществу Пользователей, и/или жизни и здоровью физических лиц.
- 6.2. При обнаружении неисправности инженерного оборудования на территории Автопарковки Пользователь обязан:
  - 6.2.1. немедленно сообщить информацию об аварии Администрации;
  - 6.2.2. привлечь на помощь других Пользователей, находящихся в непосредственной близости от места аварии;
  - 6.2.3. по возможности, принять меры по ограничению ущерба, который может вызвать повреждение

# ОТЕЛЬ «КРИСТАЛЛ»

Индивидуальный предприниматель  
Валеев Рустам Эдуардович  
ИНН 165507753058,  
ОГРН 315169000048826

Адрес: 420202, РТ, г.Казань,  
ул. Рустема Яхина, д.8;  
тел./факс +7(843) 5-157-157  
e-mail: info@crystal-kazan.ru



## HOTEL CRYSTAL

инженерного оборудования.

6.3. Действия в чрезвычайных и экстремальных ситуациях.

6.3.1. Возможны случаи обнаружения гражданами подозрительных предметов, которые могут оказаться взрывными устройствами. В таких случаях: -если обнаруженный предмет не должен, как Вам кажется, находиться «в этом месте, в это время», не оставляйте этот факт без внимания; -если Вы обнаружили подозрительный предмет, опросите находящихся рядом людей, возможно, он принадлежит им; -если владелец не установлен - немедленно сообщите о находке Администрации отеля/ресепшн;

6.3.2. Во всех перечисленных случаях:

-не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку; -зафиксируйте время обнаружения находки; -постарайтесь сделать так, чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки; -обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы; не забывайте, что Вы -являетесь самым важным очевидцем.

6.3.3. Помните: Внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т.п.

6.3.4. Родители! Вы отвечаете за жизнь и здоровье ваших детей. Разъясните детям, что любой предмет, найденный на улице, во дворе, на территории Автопарковки, может представлять опасность.

6.3.5. Действия при обнаружении пожара: -немедленно сообщите о пожаре в пожарную охрану по телефону 101; -оповестите находящихся на территории Автопарковки людей и Администрацию; -по возможности приступите к тушению пожара подручными средствами; -эвакуируйтесь.

6.3.6. Телефоны экстренных служб:

- Пожарная служба: 101
- Полиция: 102
- Скорая помощь: 103
- Единая служба спасения: 112